

EREA Toulouse Lautrec

Hauts-de-Seine (92) Vaucresson

RESTRUCTURATION ET
EXTENSION



Crédit photo : Nicolao Luca Photographe

MAÎTRE D'OUVRAGE

Région Ile-de-France
(Unité lycées)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Architecte: SCP
D'ARCHITECTURE JARD
BRYCHCY ET ASSOCIES
BET TCE économiste : SAUNIER
ET ASSOCIES puis INGEROP

CHIFFRES CLES

Nombre d'élèves primaires/
collégiens/lycéens/ BTS) : 383
Nombre de lits : 104
Surfaces : SHON de 31 394 m²
dont 18 444 m² créés et 12 950 m²
restructurés
Budget (MTDC) : 93.20 M€ TTC

Programme

LE SITE

L'EREA Toulouse Lautrec est un établissement unique en France qui accueille des élèves handicapés moteur tout en leur permettant sur place une prise en charge médicale et thérapeutique, soit quotidienne (centre de soins et de rééducation), soit exceptionnelle (infirmerie permettant aux enfants notamment du collège un suivi post opératoire tout en étant à l'école). Au global, l'internat permet de soulager les familles et les fratries.

L'EREA comprend : une école primaire (7 classes), un collège, un lycée, un centre de soin et de rééducation, une infirmerie, une salle polyvalente de 200 places, un gymnase avec piscine, 3 internats dont un internat renforcé et un internat primaire. 8 studios thérapeutiques dit « d'envol » permettent d'accompagner les élèves de BTS dans leur apprentissage de l'autonomie ; 1 studio témoin permet d'aider les familles dans l'aménagement de leur logement ; 28 logements de fonction existent. Les bâtiments accueillait en 2011 environ 722 personnes : 383 élèves dont 2/3 sont handicapés moteur présents, 40 hospitalisés et 107 internes, 339 personnels enseignants, soignants.

LE PROJET

Le projet comprend : la restructuration en site occupé des bâtiments de l'école primaire, du centre de soins, des installations sportives et des logements de fonction, la reconstruction du collège, du lycée, de 3 internats, de l'administration et de la salle polyvalente.

ÉTAPES DE L'OPÉRATION

Livraison : Mi octobre 2014

2015

1^{er} semestre
Levée des réserves.
2^{ème} semestre
Fin du parfait achèvement

2016

Bilan à deux ans en haute qualité
environnementale prévu au deuxième
semestre
Préparation du quitus.

Développement durable

Opération exemplaire du point de
vue de l'accessibilité spécifique au
public accueilli.

Objectif : se rapprocher de la
RT 2012 pour un permis de
construire déposé en 2006